

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



## VENTA / CASAS

### Casa en Sector El Faro

Sector Puerto Chico - Puerto Varas  
147/350 m<sup>2</sup> 3 camas 3 baños 2 autos

Matias Schenone  
**+569 2642 6034**

### Casa en Sector El Faro

UF 8.050 — \$324.743.923 CLP

Se vende casa al interior del barrio residencial **El Faro Los Colonos**, a solo minutos de la costanera de **Puerto Varas**. Cuenta con 147 m<sup>2</sup> construidos en un terreno de **350 m<sup>2</sup>** aproximadamente.

La propiedad consta de dos plantas las cuales tienen la siguiente distribución: Primer Piso: Hall de acceso con Baño de visitas, Amplio Living y Comedor con salida a la terraza, gran Dormitorio principal en suite con Walking closet, Cocina amoblada con comedor diario, Loggia, Dormitorio y baño de servicio completo, Patio de servicio cerrado con leñera.

Segundo Piso: Amplia Sala de Estar familiar con home office, y 2 amplios dormitorios con closet, que comparten 1 baño completo. Cuenta con calefacción central con caldera a leña y en forma aleatoria caldera a gas.

Patio ya formado, portón corredero y estacionamiento para 2 vehículos.

Excelente barrio familiar, cuenta con varias plazas y juegos infantiles, y se caracteriza por ser muy tranquilo, seguro y con vida de barrio.

### Características

- Cocina Equipada
- Dormitorio en Suite
- Estacionamiento
- Termopanel
- Terraza
- Urbanización Completa
- Walking Closet