Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / CASAS

Casa en Loteo Centenario
Loteo Centenario - Puerto Varas
220/612 m² 5 camas 4 baños 2 autos

Matias Schenone
+569 2642 6034

Casa en Loteo Centenario

UF 12.990 — $537.409.940 CLP

Frente a la mejor plaza de este barrio y con una arquitectura mediterránea, **se vende casa** en **Loteo Centenario**, uno de los mejores sectores de **Puerto Varas**, por su exclusividad, urbanización, plazas y plusvalía. Cuenta con 190 m2 + 30 m2 construidos, en un terreno de 612 m2.

La casa cuenta con el siguiente programa:

Primer Piso: Hall de acceso y distribución con baño de visita, living y comedor en un solo recinto con salida a la terraza techada, moderna y hermosa cocina amoblada con isla, gabinetes y vitrinas retroiluminadas, dormitorio de servicio completo, lavandería interior, patio de servicio techado y dos amplias bodegas. En la zona privada se alberga el amplio dormitorio principal en suite con un moderno baño y un gran walkin closet.

Segundo Piso: Caja de escala en madera que llega a una sala de estudio, 3 dormitorios que comparten un baño completo y la gran sala de estar con vista a la plaza.

Cuenta con un amplio patio trasero, casa con un buen sistema de aislación que la hace térmicamente impecable, junto con las ventanas de termopaneles con folio de madera, portón automático y estacionamiento techado.

Esta casa posee excelentes terminaciones con cubierta de cuarzo, pavimentos interiores de porcelanatos y pisos flotante.

Se entrega con cortinas, persianas e iluminación.

Calefacción central con caldera a gas, y radiadores en todos los recintos.

Oportunidad por emplazarse frente a una bella plaza.

Características

- Calefacción Central
- Cocina Equipada
- Estacionamiento
- Sala de estar
- Termopanel
- Terraza
- Urbanización Completa
- Walking Closet