

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



## ARRIENDO / DEPARTAMENTOS

### Departamento en Edificio Punta Llanquihue

Costanera Llanquihue

71 m<sup>2</sup> 2 camas 2 baños 1 autos

Matias Schenone

**+569 2642 6034**

### Departamento en Edificio Punta Llanquihue

UF 18 — \$714.479 CLP

**Departamento en primera línea** con hermosas vistas 100% despejadas al **lago Llanquihue**, en el Nuevo Edificio Punta Llanquihue, ubicado en plena costanera justo frente a la playa, y a pocas cuadras del centro de la tradicional ciudad de **Llanquihue**.

Cuenta con algo más de **71 m<sup>2</sup> totales**, los cuales tienen la siguiente distribución: Living y comedor con **terraza panorámica con vista despejada al lago y los volcanes**, moderna cocina integrada completamente equipada con encimera, horno, MMOO, campana; Amplio dormitorio en suite con walking closet, y otro dormitorio con baño completo aparte, al interior de este segundo baño hay espacio para lavadora y secadora.

#### Cuenta con 1 Estacionamientos y una bodega.

Calefacción central con radiadores en todos los recintos, finas terminaciones, materiales y artefactos de primera calidad, todas las ventanas con termopanel, excelente aislación térmica. El departamento se entrega con cortina y lámparas en todos los recintos.

El edificio cuenta con Accesos controlados y estacionamientos de visitas. Sector súper seguro y tranquilo, a pasos de la hermosa costanera de esta ciudad.

Gastos comunes \$130.000 aprox.

**Excelente oportunidad por su ubicación y vista despejada al lago!**

#### Características

- Acceso Controlado
- Cocina Equipada
- Condominio
- Dormitorio en Suite
- Estacionamiento
- Termopanel
- Terraza Panorámica
- Walking Closet