MATT GESTIÓN INMOBILIARIA

www.mattgestion.cl

Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / PARCELAS

Parcela en Condominio Las Tranqueras
Camino Ensenada Km 8 - Puerto Varas
5000 m²

Matias Schenone
+569 2642 6034

Parcela en Condominio Las Tranqueras

UF 4.000 — $165.484.200 CLP

Parcela de 5.000 m2 en el ya consolidado **condominio Las Tranqueras**, uno de los condominios más demandados de **camino a Ensenad**a. Se ubica a solo 8 kms del centro de **Puerto Varas.**

Esta se ubica en la primera etapa del condominio, la que se encuentra completamente consolidada con casas de un alto nivel constructivo.

Esta parcela es bien exclusiva ya que si bien es de geografía plana cuenta con una suave pendiente hacia el norte, un pequeño bosque nativo hacia el sur y lo más atractivo es que tiene una pequeña laguna que mantiene su nivel todo el año.

Características del condominio:

Portería de acceso, con guardia 24/7, sistema de micro barrios privados.
Urbanización de primera calidad, caminos asfaltados, red eléctrica subterránea, agua de pozo, grandes alamedas frondosas que le otorgan privacidad a los diferentes sectores.

– Caballeriza y zona común de quincho sureño.
– Laguna ornamental.
– Parque común con zona de juegos.

Gran Reserva privada al interior de un majestuoso bosque nativo, con mas de 7 km de senderos para hacer trekking, bicicleta o cabalgar.

Características

- Acceso Controlado
- Bosque Nativo
- Caballeriza
- Ciclovía
- Condominio
- Laguna Privada
- Quincho
- Urbanización Completa
- Zona de juegos infantiles