

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



## VENTA / CASAS

### Casa en Condominio Camahueto Modelo A

Camino Ensenada - Puerto Varas

160/5000 m<sup>2</sup> 3 camas 3 baños 4 autos

Matias Schenone

**+569 2642 6034**

### Casa en Condominio Camahueto Modelo A

UF 7.850 — \$311.592.013 CLP

Bella casa nueva a Estrenar emplazada en **Alerce de Camahueto**, parcelación ya consolidada e inmersa en un hermoso **bosque nativo**.

La casa tipo galpón que se compone de unos **130 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup>** de mansarda, comprende el atractivo hall de acceso tipo chiflonera, amplio e iluminado Living y Comedor en doble altura con estar que se abalcona sobre éste, cuenta con grandes ventanales que invitan al bello bosque y terraza que se asoma a la laguna común, moderna cocina incorporada, logia aparte. En la zona privada se encuentran 2 amplios dormitorios con closet que comparten 1 baño completo, y el amplio dormitorio principal en suite con terraza privada. Cuenta con una mansarda para habilitar de unos 30m<sup>2</sup> que se puede generar una sala de juegos u otra suite.

Buenas terminaciones, trabajo de maderas en fachada e interior, ventanas de termopanel, cocina con encimera, horno y campana, calefacción con estufa a pellet.

Cuenta además con cerco perimetral tipo tranquera, portón automático. Bello bosque nativo semi limpio.

La parcelación cuenta con acceso al **Río Camahueto**, a través del área común, con playa, quincho con zona de Hot Tube y sauna, inmerso en el maravilloso bosque con senderos de Trekking. Se ubica en el sector de Colonia Tres Puentes, Camino a Ensenada km10.

**Ideal para llegar a vivir en una casa nueva en medio de la naturaleza.**

#### Características

- |                       |                     |                             |
|-----------------------|---------------------|-----------------------------|
| • Acceso a Río        | • Estacionamiento   | • Termopanel                |
| • Acceso Controlado   | • Hub tub           | • Terraza                   |
| • Bosque Nativo       | • Laguna Privada    | • Urbanización Completa     |
| • Calefacción Central | • Logia             | • Zona de juegos infantiles |
| • Cocina Equipada     | • Orientación Norte |                             |
| • Condominio          | • Quincho           |                             |
| • Dormitorio en Suite | • Sala de estar     |                             |