Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / CASAS

Casa con vista al Lago en Condominio Playa Hermosa
Camino Ensenada - Puerto Varas
475/140 m² 3 camas 3 baños 2 autos

Matias Schenone
+569 2642 6034

Casa con vista al Lago en Condominio Playa Hermosa

UF 9.800 — $405.436.290 CLP

Se vende esta hermosa **casa con vista** asegurada, en una moderna casa con **acceso al lago Llanquihue**, a solo 7 kms del centro de **Puerto Varas**. Emplazada en el condominio **Villa Los Arrayanes de Playa Hermosa**. Casa de algo más de 120 m2 interiores más terrazas y quincho , emplazada a tan solo 1 cuadra del acceso al lago con playa, bajada de lancha, zona de pesca y recreación en el lago.

Cuenta con la siguiente distribución: Primer piso; Hall de acceso con baño de visitas, moderna cocina con espacio para comedor de diario y logia, iluminado living y comedor con amplios ventanales que salen a una gran terraza panorámica que se abalcona sobre los árboles para lograr las vistas despejadas al lago y volcanes desde donde sale una escala que lleva directo al quincho semi cerrado. Segundo piso; sala de estar, dos amplios dormitorios que comparten un baño completo, y la gran suite con una inédita vistas asegurada al lago y volcán Osorno en todo su esplendor. Estacionamiento para 2 vehículos.

Completamente funcional y práctica, tanto por su distribución y por sus iluminados espacios, cada recinto minuciosamente calculado.

Excelente orientación y sistema constructivo (estructura metálica) y de aislación, lo que le permite generar una temperatura natural muy agradable en su interior. Se calefacciona con una combustión lenta estratégicamente bien ubicada.

Condominio con acceso controlado red agua potable, energía eléctrica y red de fibra óptica. Área común a orillas de lago, acceso a la playa hermosa. Se ubica en la Ruta 225 (camino a Ensenada) km 7.

Oportunidad impecable **casa con acceso al lago** y a solo minutos de esta bella ciudad.

Características

- Acceso Controlado
- Cocina Equipada
- Dormitorio en Suite
- Estacionamiento
- Termopanel
- Terraza Panorámica
- Urbanización Completa
- Vista al Lago