Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / LOCAL

Local Comercial Centro Puerto Varas
Ramon Ricardo Rosas esq La Unión
400 m² 4 camas 3 baños 2 autos

Matias Schenone
+569 2642 6034

Local Comercial Centro Puerto Varas

UF 20.760 — $858.862.998 CLP

En plano **barrio central de Puerto Varas**, a una cuadra del coliseo municipal, y colindante con el conservador de bienes raíces, se emplaza en plena esquina, este emblemático local de esta ciudad.

Se trata de una propiedad de **400 m2 de terren**o en donde existen **222 m2 construidos totales,** separados en 126 m2 de vivienda, y otros **96 m2** de fábrica y sala de ventas de la chocolatería.

Construcción de maderas nobles, tanto en su estructura, exterior e interior.

Comprende 2 estacionamientos y una inmejorable presencia comercial, por estar en una esquina, frente a un parque y a la escuela Grupo Escolar.

Se vende bajo 2 modalidades: Sólo la propiedad, o la propiedad más el negocio completo y la marca (consultar nuevo valor).

Excelente alternativa comercial.

Características

- Estacionamiento
- Fábrica
- Local
- Sala Venta
- Salones
- Urbanización Completa