

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



## VENTA / CASAS

### Casa calle El Trigo

El Trigo, Loteo Centenario - Puerto Varas  
244/618 m<sup>2</sup> 5 camas 4 baños 2 autos

Matias Schenone  
**+569 2642 6034**

### Casa calle El Trigo

UF 14.500 — \$575.552.125 CLP

Venta casa estilo mediterráneo en el consolidado Loteo Centenario etapa III, uno de los mejores barrios urbanos de Puerto Varas.

Esta cálida casa de 220 m<sup>2</sup> más 24 m<sup>2</sup> de quincho contempla el siguiente programa. Primer piso: Hall de acceso en doble altura con baño de visitas, en recinto separado el gran living con salida a la terraza y comedor, contiguo a este pero en forma independiente se alberga el gran quincho cerrado, completamente equipado con zona de parrilla, mesón tipo bar y un amplio estar. Bella cocina con isla y comedor de diario, zona de logia y dormitorito y baño de servicio. En el ala contraria se emplaza en amplio dormitorio principal con sala de baño y walking closet, con salida a la terraza.

Escalera de mañío, que llega a una gran sala de estar, que distribuye a dos alas con 4 dormitorios y dos baños.

Resumen 5 dormitorios, 4 baños, más servicios.

Cuenta con calefacción central con caldera a pellet, termopanel en todos los recintos, terminaciones de primera calidad, cocina moderna completamente equipada, portón automático, entre otros atractivos de detalles inmobiliarios.

Oportunidad por su estado como nueva.

### Características

- Bodega
- Calefacción Central
- Cocina Equipada
- Despensa
- Dormitorio en Suite
- Escritorio
- Estacionamiento
- Home Office
- Logia
- Quincho
- Sala de estar
- Termopanel
- Terraza
- Urbanización Completa
- Walking Closet