MATT GESTIÓN INMOBILIARIA

www.mattgestion.cl

Nombre: Rut: Fecha: Firma:



ARRIENDO / CASAS

CASA EN LOTEO CENTENARIO

El Trigo, Loteo Centenario - Puerto Varas

244/618 m² 5 camas 4 baños 2 autos

Matias Schenone

+569 2642 6034

CASA EN LOTEO CENTENARIO

UF 45,93 — $1.900.000 CLP

Se **arrienda esta casa** estilo mediterráneo en el consolidado Loteo Centenario etapa lll, uno de los mejores **barrios urbanos de Puerto Varas**.

Se encuentra como nueva y comprende 220 m2 más 24 m2 de quincho, que contempla el siguiente programa. Primer piso: Hall de acceso en doble altura con baño de visitas, en recinto separado el gran living con salida a la terraza y comedor, contiguo a este pero en forma independiente se alberga el gran quincho cerrado, completamente equipado con zona de parrilla, mesón tipo bar y un amplio estar. Bella cocina con isla y comedor de diario, zona de logia y dormitorito y baño de servicio. En el ala contraria se emplaza en amplio dormitorio principal con sala de baño y walking closet, con salida a la terraza.

Escalera de mañío, que llega a una gran sala de estar, que distribuye a dos alas con 4 dormitorios y dos baños.

Resumen 5 dormitorios, 4 baños, más servicios.

Cuenta con calefacción central con caldera a pellet, termopanel en todos los recintos, terminaciones de primera calidad, cocina moderna completamente equipada, portón automático, entre otros atractivos de detalles inmobiliarios.

Oportunidad por su estado como nueva. Entrega enero 2026

Características

- Bodega
- Calefacción Central
- Cocina Equipada
- Despensa
- Dormitorio en Suite
- Escritorio
- Estacionamiento
- Home Office
- Logia
- Quincho
- Sala de estar
- Termopanel
- Terraza
- Urbanización Completa
- Walking Closet