Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / CASAS

Casa Condominio Parque Santa Otilia
Camino Ensenada - Puerto Varas
4 camas 4 baños 4 autos

Matias Schenone
+569 2642 6034

Casa Condominio Parque Santa Otilia

UF 14.650 — $606.085.883 CLP

Se **vende esta casa** al interior del prestigioso **condominio Parque Santa Otilia**, emplazadas en una bella parcela de 5.000 m2 con **vista plena y 100% despejada a los volcanes.**

La casa comprende algo más de **250 m2 totales construidos**, y cuenta con siguiente programa: Patio de acceso, puerta primicial que lleva al Living y Comedor separado por chimenea, rodeados de grandes ventanales para disfrutar de una vista plena a los volcanes con salida a la gran terraza panorámica semi cerrada tipo quincho, cocina cerrada completamente equipada, zona de lavandería cerrada. En el área privada se encuentran 3 cómodos dormitorios que comparten 2 baño completos. En el segundo piso una zona de cowork y el Gran dormitorio principal con baño completo, el dormitorio cuenta con vista panorámica. Gran trabajo de maderas nativas en su interior, gran trabajo de ventanales y doble altura, para poder recibir el sol desde todas las orientaciones.

Cuenta con termopanel en todos los recintos, buen trabajo de aislación y revestimiento exterior, calefacción central con radiadores en cada recinto y caldera a gas. Área de estacionamientos anterior para al menos 4 vehículos.

El Condominio, cuenta con portería 24/7 y urbanización completa de primer nivel con caminos pavimentados, canalizaciones soterradas, y su principal atractivo es su ubicación inmediata al colegio Alemán, urbanización de nivel, y plazas interiores.

Características

- Acceso Controlado
- Calefacción Central
- Cocina Equipada
- Condominio
- Despensa
- Dormitorio en Suite
- Escritorio
- Estacionamiento
- Portería
- Seguridad 24/7
- Termopanel
- Terraza
- Vista a Volcanes
- Walking Closet