Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / CASAS

Casa en Parcelación Laureles del Maullín
Línea Nueva - Llanquihue
205/5000 m² 3 camas 3 baños 3 autos

Casa en Parcelación Laureles del Maullín

UF 8.900 — $368.202.345 CLP

Casa nueva en la **Parcelación Laureles del Maullín**, con acceso por el camino Línea Nueva, que une internamente **Llanquihue con Puerto Varas**.

La casa de unos 205 m2, se encuentra emplazada en una parcela plana de 5.000 m2, con vistas despejadas a los volcanes. Cuenta con la siguiente distribución: hall de acceso con baño de visitas, un amplio e iluminado living y comedor por separado con ventanales que salen a la terraza panorámica, gran y moderna cocina con comedor de diario incorporado, logia, dormitorio y baño de servicios. En el área privada se encuentra el dormitorio principal con vestidor, sala de baño y pieza de guagua o escritorio. En el segundo piso una tremenda sala de estar con vista a los volcanes y con zona de cowork, dos amplios dormitorios que comparten un baño completo (existe la posibilidad de generar otra suite). Calefacción central con radiadores en todos los recintos, **ventanas de termopanel**.

La parcelación cuenta con acceso controlado, con todos sus servicios básicos, e inmediata a la ruta 5, con expeditos accesos para circular fácilmente hacia Puerto Montt y hacia Frutillar. Locomoción en la puerta del condominio.

Excelente oportunidad por ser una casa nueva a estrenar, y con vistas aseguradas.

Características

- Acceso Controlado
- Cocina Equipada
- Condominio
- Dormitorio en Suite
- Escritorio
- Estacionamiento
- Termopanel
- Terraza
- Tipo pradera
- Urbanización Completa
- Vista a Volcanes
- Walking Closet