

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



## VENTA / PARCELAS

### Parcelas en Condominio Idanmapu

Camino Ensenada - Puerto Varas

5000 m<sup>2</sup>

Paula Lepe

**+569 2642 6034**

## Parcelas en Condominio Idanmapu

UF 1.950 — \$78.664.677 CLP

En el **sector de Río Pescado** se emplaza **Idanmapu**, un exclusivo loteo de **parcelas desde las 1.950UF**, que se encuentra a solo **25 minutos del centro de Puerto Varas**. Emplazado en un majestuoso campo de 85 hectáreas de terreno, entre lagos, volcanes y ríos con equipamientos finamente seleccionados, como la **laguna privada** de 1.2 hectáreas con playa para nadar y o navegar, en donde a sus orillas se encuentran la zona de **juegos infantiles y excelente quincho techado** completamente equipado para picnic, asados y entretenidas fogatas, junto con el Club House, granja privada, seguridad mediante accesos controlados y vigilados, cancha de fútbol, miradores, pulmones verdes de **bosques con senderos de trekking**....entre otros atractivos que se irán incorporando en más de 10 hectáreas de naturaleza que se entregan a la comunidad para disfrutar y vivir de ellas. Todo esto rodeado de ríos naturales y bosques nativos que invitan a sumergirse en la naturaleza.

### Oportunidad de Venta con modalidad de Crédito Directo, de 3 a 6 años plazo.

La totalidad de las parcelas se distribuyen dentro de micro barrios que cada uno cuenta con su área común o equipamiento y todos interconectados internamente con más de 12 km de caminos y senderos privado para explorar en bicicleta o a pie la belleza de este lugar único, con hermosas vistas a los volcanes y bosques de la zona. Rodeados de ríos y arroyos, para disfrutar del tranquilizado sonido del agua o hasta para disfrutar de la pesca deportiva.

Las parcelas se entregan con los servicios básicos cómo red de **agua potable de pozo propio, canalizaciones eléctricas subterráneas**. Cuenta con acceso controlado, sistema de telecomunicaciones exclusivo con wiffi en toda la parcelación y sistema de tele vigilancia, entre otras tecnologías.

### Características

- Acceso Controlado
- Bosque Nativo
- Condominio
- Laguna Privada
- Quincho
- Tipo pradera
- Urbanización Completa
- Vista a Volcanes
- Zona de juegos infantiles