Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / PARCELAS

Parcelas en Condominio El Alba
Línea Nueva - Puerto Varas
5000 m²

Matias Schenone
+569 2642 6034

Parcelas en Condominio El Alba

UF 4.500 — $186.169.725 CLP

Se **venden Parcelas de 5.000** m2 desde las 4.500UF en primera etapa del **condominio El Alba**, emplazado sobre el acceso Norte de la ciudad de Puerto Varas, con accesibilidad directa desde el camino a Nueva Braunau y también por el mismo acceso del Club de Golf, sobre el camino Linea Nueva. A tan solo 3 minutos del centro de **Puerto Varas y a solo 15 de Puerto Montt** y el Aeropuerto El Tepual.

Este **exclusivo condominio** se caracteriza por su excelente y exclusiva urbanización: Portal de acceso con vigilancia, Zona de laguna ornamental rodeada de un bello paisajismo natural, exclusivo perfil de caminos todos pavimentados con sus respectivas veredas que van formando un atractivo sendero durante todo el condominio, red agua potable con pozo propio y respaldo eléctrico, energía eléctrica subterránea, alumbrado publico con focos led, red de fibra óptica y red de incendio. Todas las parcelas con cierre tipo tranquera. En la Aldea, existe una zonas de equipamiento y el **acceso directo a las canchas de Golf**.

Las **parcelas cuentan con una geografía plana**, rodeadas de un horizonte natural de arboledas ya formadas, y con esteros naturales que las circundan.

Excelente oportunidad si eres amante de la vida rural y del Golf!

Características

- Acceso Controlado
- Bosque Nativo
- Condominio
- Laguna Privada
- Quincho
- Tipo pradera
- Urbanización Completa