

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



## / PROPIEDAD COMERCIAL

### **Terreno Comercial Barrio Histórico Puerto Varas**

Zona Centro - Puerto Varas

Matias Schenone  
**+569 2642 6034**

### **Terreno Comercial Barrio Histórico Puerto Varas**

UF 17.000 — \$674.785.250 CLP

Terreno comercial o habitacional, en pleno barrio histórico de Puerto Varas, sector calle **Decher con Independencia**, inmediato a la estación de Trenes y al centro, en un sector donde se está potenciando el comercio local y es el crecimiento natural del centro de esta ciudad.

Terreno de 31 x 25 mts con 775 m<sup>2</sup> emplazado en zona H1, Vivienda y Equipamiento.

Cuenta con la factibilidad de servicios básicos.

Oportunidad Ideal para Hotel Boutique, Centro de salud, laboratorio, oficinas, vivienda en altura, entre otras alternativas.

Buen paño inmobiliario, zona de gran expansión y demanda en esta bella comuna.

Excelente oportunidad por presencia comercial y ubicación.

### **Características**

- Urbanización Completa
- Zona Urbana