

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



## ARRIENDO / DEPARTAMENTOS

### Arriendo Departamento amoblado con terraza

Los Colonos - Puerto Varas  
65 m<sup>2</sup> 2 camas 2 baños 1 autos

Jorge Avaria  
**+569 2642 6034**

### Arriendo Departamento amoblado con terraza

UF 16,38 — \$650.000 CLP

Excelente departamento en arriendo anual, ubicado en un sector residencial privilegiado de Puerto Varas, a solo metros de la costanera y a 9 minutos del centro. Su ubicación destaca por la cercanía a comercio, servicios y una amplia oferta gastronómica en la costanera, manteniendo al mismo tiempo un entorno tranquilo y seguro.

El departamento se encuentra en el primer piso y cuenta con patio propio, un beneficio poco común que aporta mayor comodidad y espacio exterior.

Departamento de 2 dormitorios, 2 baños + terraza, además cuenta con 1 estacionamiento.

La propiedad se encuentra totalmente amoblado, ubicado en el primer piso con patio terraza privada.

Edificio con áreas comunes: gimnasio, quincho con patio interior y lavandería

Valores:

Arriendo mensual: \$650.000 (amoblado)

Gastos comunes: \$90.000 aprox.

Ideal para quienes buscan comodidad, seguridad y una excelente ubicación en Puerto Varas.

### Características

- Acceso Controlado
- Amoblado
- Calefacción Central
- Cocina Equipada
- Condominio
- Dormitorio en Suite
- Estacionamiento
- Portería
- Quincho
- Salones
- Seguridad 24/7
- Termopanel
- Terraza
- Zona Urbana