Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / PROPIEDAD COMERCIAL

Venta Casona comercial Calle Imperial
Sector Imperial - Puerto Varas
220/440 m² 7 camas 3 baños 4 autos

Matias Schenone
+569 2642 6034

Venta Casona comercial Calle Imperial

UF 13.000 — $537.823.650 CLP

Sobre plena **calle Imperial**, se emplaza esta gran propiedad comercial, entre el **Hotel Wyndham** y la calle El Cóndor.

Gran presencia comercial dada su imponente fachada, con un total de 220 m2 construidos, en un terreno de 440 m2.

Cuenta con 2 niveles con la siguiente distribución: primer piso, Hall de acceso, 4 salones, 2 baños, cocina, salida al patio trasero, Garage y Gran quincho independiente con baño y área de kitchenette (ideal para **local** u **oficina** aparte)

Segundo piso, 3 privados y zona de posible baño.

Cuenta con 5 estacionamientos en la misma propiedad y al frente se pueden estacionar otros 5 vehículos más.

Ideal para oficinas, locales, **restaurantes**, o un mix de estos.
Disponibilidad Inmediata!

Características

- Bodega
- Cocina Equipada
- Escritorio
- Estacionamiento
- Home Office
- Local
- Oficina
- Propiedad Comercial
- Quincho
- Termopanel
- Urbanización Completa