

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



## VENTA / PROPIEDAD COMERCIAL

### Complejo de Cabañas Camino a Ensenada

Sectro La Poza - Puerto Varas

670/10.400 m<sup>2</sup> 18 camas 11 baños 20 autos

Nancy Carvajal

**+569 2642 6034**

### Complejo de Cabañas Camino a Ensenada

UF 37.789,80 — \$1.500.000.000 CLP

#### **Se vende complejo turístico de cabañas, en el km 14 de Camino a Ensenada Puerto Varas.**

El predio comprende un terreno de 10.400 m<sup>2</sup> para el **uso turístico**, en donde en su interior se albergan **7 cabañas**, 100% operativas, para una dotación de al menos 45 huéspedes. El complejo posee además un área tipo quincho, piscina techada, hot tube, cancha de fútbol, tirolesa, entre otros juegos infantiles.

Cuenta con todos sus servicios, de agua, electricidad y fibra óptica, para brindar internet a los huéspedes.

Se emplaza en un sector muy refugiado, y a solo minutos de los atractivos más demandados de esta comuna como **Los Saltos de Petrohué, Cochamó, Frutillar** entre otros, a solo 5 minutos de la playa Venado, y a 20 minutos de Ensenada y del centro de esta bella ciudad.

El complejo se vende a puerta cerrada, con todo su equipamiento y dotación, junto con el traspaso de la marca y su respectiva patente municipal.

#### **Características**

- Acceso a Río
- Amoblado
- Bodega
- Bosque Nativo
- Cocina Equipada
- Combustión Lenta
- Estacionamiento
- Hub tub
- Piscina
- Propiedad Comercial
- Quincho
- Terraza
- Vista a Volcanes
- Zona de juegos infantiles