

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



## VENTA / TERRENOS

### Nueva Etapa Terrenos Loteo Centenario

Av. Centenario - Puerto Varas

586 a 700 m<sup>2</sup>

Matias Schenone

**+569 2642 6034**

## Nueva Etapa Terrenos Loteo Centenario

UF 3.282 — \$133.918.728 CLP

Nueva Etapa en Loteo Centenario, uno de los barrios residenciales más demandados de Puerto Varas, por su calidad de vida de barrio a pasos de la costanera, centros comerciales y del **colegio Alemán**.

Los lotes van desde los 586 m<sup>2</sup> aproximadamente hasta los 700 m<sup>2</sup>. Son de geografía plana y se entregan full **urbanizados**, es decir, caminos pavimentados con veredas, energía eléctrica, canalizaciones de fibra óptica, agua potable y alcantarillado, todas las canalizaciones soterradas, alumbrado público y áreas verdes.

Valor preventa **UF5,6 UF/m<sup>2</sup>**, luego estarán desde las **6UF/m<sup>2</sup>**.

Entrega primer semestre 2027

Loteo muy **tranquilo, seguro y con vida de barrio**, ya que posee muchas plazas con juegos y urbanización de primera calidad.

### Características

- Acceso a Lago
- Urbanización Completa
- Zona de juegos infantiles
- Zona Urbana