

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



## VENTA / DEPARTAMENTOS

### Amplio departamento en Edificio Borde Lago

Sector Costanera - Puerto Varas  
85 m<sup>2</sup> 2 camas 2 baños 1 autos

Matias Schenone  
**+569 2642 6034**

## Amplio departamento en Edificio Borde Lago

UF 6.100 — \$247.621.997 CLP

Amplio y cómodo Departamento en el Edificio Borde Lago, ubicado en plena costanera y minutos del centro de la ciudad de Puerto Varas.

Cuenta con 85 m2 totales, los cuales tienen la siguiente distribución: Acceso al amplio Living comedor con cocina incorporada y mesón de apoyo, amplia terraza panorámica con vista al parque colindante, practica sala de estar con un baño completo y un cómodo dormitorio, luego el amplio dormitorio principal en suite con walking closet. Todos los recintos con calefacción central.

Bodega, Estacionamiento techado. Orientación Oriente.

Finas terminaciones, materiales y artefactos de primera calidad, todas las ventanas con termopanel, Excelente aislación térmica. El departamento se entrega con cortina y lámparas en todos los recintos.

El edificio cuenta con Accesos controlados con conserjería 24/7 y una plaza privada. En un barrio muy tranquilo y frente a la costanera.

Excelente oportunidad por su ubicación y equipamiento! a pasos de la playa y de restaurantes.

### Características

- Acceso Controlado
- Cocina Equipada
- Condominio
- Dormitorio en Suite
- Estacionamiento
- Portería
- Termopanel
- Terraza Panorámica
- Walking Closet
- Zona de juegos infantiles