Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / CAMPOS

Campo de 3,2 Hectáreas Río Pescado
Sector Río Pescado - Puerto Varas
32000 m²

Matias Schenone
+569 2642 6034

Campo de 3,2 Hectáreas Río Pescado

UF 6.600 — $273.048.930 CLP

Simpático campito de 3,2 hectáreas sin restricción de cambio de uso de suelo y una subdivisión en tramite.

Cuenta con una hermosa pampa plana de unos 20.000 m2, con excelente orientación norte para favorecer el asoleamiento, en su limite sur poniente un pie de monte con zona de bosque nativo, con abundante variedad de arrayanes, tepas, ulmos, coihues, lumas entre otros.

Por el deslinde oriente lo recorre un hermoso arroyo en unos 400 mts, rodeado de hermosos arrayanes.

Se encuentra cercado, con factibilidad eléctrica a 50 mts, y es una zona de excelente agua superficial, para poder generar un pozo noria o pozo profundo.

Ideal para complejo turístico, o para vivir tranquilo, sin reglamentos ni vecinos inmediatos.

Se emplaza en el km 19 de camino a Ensenada, y de ahí hacia adentro por el camino Río Pescado unos 7km.

Ideal para vivir tipo campo a solo 25 minutos del Puerto Varas Urbano.

Características

- Acceso a Río
- Bosque Nativo
- Orientación Norte
- Propiedad Comercial
- Tipo pradera