Nombre: Rut: Fecha: Firma:



ARRIENDO / CASAS

Casa nueva en Reserva Santa Clara
Reserva Santa Clara - Puerto Varas
146/5000 m² 3 camas 3 baños 3 autos

Matias Schenone
+569 2642 6034

Casa nueva en Reserva Santa Clara

UF 38 — $1.572.100 CLP

Arriendo espectacular casa de arquitectura nórdica ubicada en el consolidado Condominio Reserva de Santa Clara, sector Línea Nueva, cercana al acceso norte de Puerto Varas, un entorno seguro, familiar y rodeado de naturaleza, ideal para quienes buscan tranquilidad y calidad de vida con excelente conectividad. Vistas despejadas a los volcanes.

Emplazada en una parcela de 5.000 m², esta propiedad ofrece privacidad, amplitud y una conexión única con el paisaje del sur.

El condominio destaca por su excelente estándar urbanístico, con caminos asfaltados, servicios soterrados y cuidadas áreas comunes, entregando un entorno armónico, seguro y de gran plusvalía.

La casa combina diseño nórdico con materiales nobles y cálidos, incorporando revestimientos en madera, líneas limpias y amplios ventanales que permiten una excelente entrada de luz natural. Además, cuenta con una sobresaliente aislación térmica, pensada para maximizar el confort y la eficiencia energética durante todo el año.

Distribución:

• Chiflonera de acceso
• 3 dormitorios, dos de ellos en suite
• 2 baños
• Salita de TV o espacio ideal para home office
• Living y comedor integrados
• Cocina de concepto abierto
• Logia independiente

La propiedad es full electric, equipada con horno, encimera y sistema de agua caliente eléctricos. Cuenta con radiadores en los dormitorios y una acogedora estufa a pellet en el área de living-comedor, ideal para disfrutar un ambiente cálido y confortable.

Una casa diseñada para disfrutar la vida en el sur, combinando diseño, eficiencia, naturaleza y tranquilidad en un entorno de alto estándar.

Características

- Acceso Controlado
- Calefacción por Radiadores
- Cocina Equipada
- Condominio
- Dormitorio en Suite
- Estacionamiento

- Estufa a Pellet
- Orientación Norte
- Termopanel
- Zona de juegos infantiles