

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



VENTA / PROPIEDAD COMERCIAL

Casa comercial a pasos de Clínica Puerto Varas

Félix Raimann

120/350 m² 2 baños 2 autos

Matias Schenone

+569 2642 6034

Casa comercial a pasos de Clínica Puerto Varas

UF 8.600 — \$350.984.576 CLP

Venta Propiedad Comercial en Venta - Excelente Ubicación en Puerto Varas

Oportunidad de inversión en una propiedad comercial con una ubicación estratégica en calle Félix Raimann, a solo metros de la Clínica Puerto Varas y a pocos minutos del centro de la ciudad.

Esta propiedad corresponde a una casa de un piso, emplazada en esquina, lo que le otorga una excelente visibilidad y presencia comercial. Además, cuenta con amplios ventanales que permiten una gran entrada de luz natural, generando espacios luminosos y agradables para desarrollar distintos tipos de actividades profesionales o comerciales.

La propiedad se encuentra en muy buen estado de conservación y está lista para ser utilizada de manera inmediata.

Distribución y características:

- 4 amplios espacios que pueden adaptarse como oficinas, salas de atención, consultas, box médicos, salas de reuniones o áreas de trabajo según las necesidades del negocio.
- Cocina.
- 2 baños.
- Bodega.
- Espacio techado de uso múltiple.
- Estacionamiento con capacidad para hasta 4 vehículos.
- Propiedad esquina con alta exposición.

Gracias a su privilegiada ubicación, cercanía a servicios de salud, comercios, oficinas y al centro de Puerto Varas, esta propiedad es ideal para consultas médicas, centros profesionales, oficinas corporativas, estudios, empresas de servicios o cualquier proyecto que requiera una ubicación estratégica y de fácil acceso.

Una excelente oportunidad para establecer o expandir su negocio en uno de los sectores con mayor proyección y conectividad de Puerto Varas.

Características

- Estacionamiento
- Propiedad Comercial
- Urbanización Completa
- Zona Urbana