

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



ARRIENDO / CASAS

Casa en Condominio Los Graneros de Puerto Varas

Ruta V505 - Puerto Varas

180/5000 m² 3 camas 3 baños 4 autos

Matias Schenone

+569 2642 6034

Casa en Condominio Los Graneros de Puerto Varas

UF 34 — \$1.392.608 CLP

Se arrienda esta practica casa al interior del condominio Los Graneros de Puerto Varas, emplazado a solo 10 minutos del centro de la ciudad de Puerto Varas, y conexión directa con el centro de Puerto Montt vía camino a Alerce y acceso directo a la ruta 5 sur.

La casa comprende 180 m2 totales construidos al interior de una parcela de 5.000 m2, y cuenta con siguiente programa: Hall de acceso, amplio Living y Comedor en doble altura con vigas a la vista y ventanales para disfrutar del sol dada su orientación, sobre éste se abalcona la sala de estar y área de cowork, cocina cerrada completamente equipada con comedor de diario y logia interior, dormitorio y baño de servicio, gran patio de servicio. En la zona privada se encuentra el baño de visitas, 2 cómodos dormitorios cada uno con su closet y comparten un baño completo, y el Gran dormitorio principal se suite con vestidor.

Cuenta con termopanel en todos los recintos, buen trabajo de aislación y revestimiento exterior, la calefacción es a través de una estufa a pellet.

Estacionamiento techado para 2 vehículos, y una cómoda bodega, cierres perimetrales y portón de acceso.

El Condominio, cuenta con portería y urbanización completa de primer nivel con caminos asfaltados, iluminación caminera, canalizaciones soterradas, y un área común con zonas de juegos, quincho y laguna, entre otros atractivos.

Los Graneros se emplaza en la zona sur de Puerto Varas, con acceso directo a la Ruta 5 Sur y camino a Alerce, hacia la ciudad de Puerto Montt, ideal para poder trasladarse fácilmente entre estas dos ciudades.

Características

- | | | |
|-----------------------|--------------------|-----------------------------|
| • Acceso Controlado | • Estacionamiento | • Sala de estar |
| • Bodega | • Estufa a Pellet | • Termopanel |
| • Cocina Equipada | • Laguna Privada | • Terraza |
| • Condominio | • Logia | • Tipo pradera |
| • Despensa | • Portería | • Urbanización Completa |
| • Dormitorio en Suite | • Portón Eléctrico | • Walking Closet |
| • Escritorio | • Quincho | • Zona de juegos infantiles |