

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



VENTA / CASAS

Casa Estilo Sureña en Loteo Centenario

Fernando Hofmann, Loteo Centenario - Puerto Varas
320/692 m² 4 camas 4 baños 2 autos

Matias Schenone
+569 2642 6034

Casa Estilo Sureña en Loteo Centenario

UF 13.700 — \$564.510.692 CLP

Descubre esta hermosa casa de **arquitectura tradicional sureña en Loteo Centenario**, un barrio exclusivo reconocido por sus plazas, seguridad y gran calidad de vida, a solo 10 minutos del centro y pasos de la costanera.

Con más de 320 m² construidos sobre un terreno de 692 m², su diseño separa perfectamente la vida social de la intimidad familiar:

Primer Piso: Porche de entrada y hall de acceso y distribución con el baño de visita, Amplio e iluminado Living y comedor por separado gran sala de estar, cocina tipo sureña con comedor de diario incorporado, a continuación el estiloso quincho completamente equipado, amplio lavadero y dormitorio y baño de visitas.

Segundo Piso: Cálido dormitorio principal con walking closet y sala de baño, otros 2 amplios dormitorios cada uno con su closet, más una zona de oficina y guardilla que se puede ampliar para generar un cuarto dormitorio.

Cuenta con un patio trasero y antejardín, todo trabajado con un bello paisajismo y una excelente orientación, ya que toda la casa da al norte para favorecer el asoleamiento.

Casa con buen sistema de aislación que la hace térmicamente impecable, junto con las ventanas de termopanel con folio de madera, estacionamiento techado para 2 vehículos, bodega interior y exterior.

Calefacción central con termo estufa a pellet, y radiadores en todos los recintos.

Esta casa tiene un buen trabajo de maderas nobles a la vista, lo que la hace bien cálida y le da su estilo sureño.

Se emplaza en un bello barrio, seguro e inmediato a centros de comercio y salud, a pocas cuadras del colegio Alemán.

Características

- Calefacción Central
- Calefacción por Radiadores
- Cocina Equipada
- Dormitorio en Suite
- Escritorio
- Estacionamiento
- Estufa a Pellet
- Home Office
- Oficina
- Orientación Norte
- Portón Eléctrico
- Quincho
- Sala de estar
- Termopanel
- Terraza
- Urbanización Completa
- Walking Closet
- Zona Urbana