Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / PARCELAS

Parcela con playa y orillas Río Maullín
Condominio Hacienda Aguas del Maullín - Los Muermos
6200 m²

Matias Schenone
+569 2642 6034

Parcela con playa y orillas Río Maullín

UF 2.900 — $119.976.045 CLP

Se vende parcela ubicada dentro del condominio **Hacienda Aguas del Maullín**, en la comuna de Los **Muermos, Región de Los Lagos**, con una ubicación privilegiada a orillas del **río Maullín**, uno de los ríos más extensos y navegables del sur de Chile. Este proyecto se desarrolla en un entorno natural de gran escala, con más de 300 hectáreas de praderas, campo y bosque nativo, donde se combina la vida de campo con infraestructura moderna y baja densidad de parcelas, permitiendo disfrutar de **tranquilidad, privacidad y paisajes únicos**.

Hacienda Aguas del Maullín está inserto dentro de un fundo ganadero activo, lo que le da un carácter auténtico de campo sureño. Además, cuenta con espacios comunes pensados para disfrutar la naturaleza, como playas naturales en el río, laguna interior, miradores, senderos en bosque nativo y sectores de pesca, además de amplios parques con pastoreo de ovejas.

El condominio dispone de infraestructura de alto estándar, que permite vivir o descansar con total comodidad:

Caminos pavimentados
Red eléctrica trifásica subterránea
Fibra óptica disponible en cada parcela
Planta de **agua potable propia**

Una excelente alternativa para construir una segunda vivienda, vivir rodeado de naturaleza o invertir en un proyecto con gran proyección en la **Región de Los Lagos**, con acceso directo al río y un entorno natural privilegiado.

Características

- Acceso a Río
- Acceso Controlado
- Bosque Nativo
- Condominio
- Tipo pradera
- Urbanización Completa