Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / CASAS

Casa en Jardines del Alto
Jardines del Alto Puerto Varas
98/198 m² 5 camas 3 baños 2 autos

Paula Lepe
+569 2642 6034

Casa en Jardines del Alto

UF 6.500 — $268.911.825 CLP

CASA EN VENTA EN PUERTO VARAS | 5 DORMITORIOS | CERCANA A COLEGIOS

Excelente oportunidad para vivir en Puerto Varas. Casa familiar de 98 m² construidos, emplazada en un terreno de aproximadamente 198 m², ubicada en un barrio residencial consolidado, a pocas cuadras del Colegio Patagonia y Colegio Puerto Varas.

Propiedad semi nueva, ideal para familias que buscan comodidad, tranquilidad y una ubicación estratégica, con acceso cercano a colegios, supermercados, farmacia, gimnasio, strip center, plazas y áreas verdes.

DISTRIBUCIÓN INTERIOR

Primer piso:

- Amplio living comedor con estufa a pellet.
- Cocina equipada con encimera a gas y horno eléctrico.
- Dormitorio principal en suite, con walk-in closet y baño completo con ducha y tina.
- Baño de visitas.

Segundo piso:

- 4 dormitorios con closet. (3 dormitorios grandes y 1 pequeño)
- 1 Baño completo.

EXTERIOR Y EQUIPAMIENTO

- Orientación norte hacia la calle, favoreciendo el ingreso de luz natural.
- Patio trasero cerrado con áreas de césped.
- Terraza techada, ideal para quincho y reuniones familiares durante gran parte del año.
- 2 estacionamientos.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

- Superficie construida: 98 m².
- Superficie de terreno: 198 m² aprox.
- 5 dormitorios
- 3 baños (2 completos y 1 de visitas).
- 2 estacionamientos.
- Calefacción mediante estufa a pellet en living comedor.
- Propiedad de un solo dueño.
- Compraventa inscrita en 2023.

VALOR DE VENTA: UF 6.500

Una excelente alternativa para quienes buscan comprar una casa familiar en Puerto Varas, con espacios funcionales, patio privado y cercanía a establecimientos educacionales y servicios esenciales.

Contáctanos y agenda tu visita. Conoce personalmente esta propiedad y descubre las ventajas de vivir en un sector residencial de Puerto Varas a pasos de dos de los mejores colegios de Puerto Varas.

Características

- Dormitorio en Suite
- Escritorio
- Estacionamiento
- Termopanel
- Urbanización Completa
- Zona de juegos infantiles
- Zona Urbana