Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / CASAS

Casa en Condominio Landhaus Los Colonos
Ruta V505 - Puerto Varas
180/5000 m² 3 camas 3 baños 4 autos

Matias Schenone
+569 2642 6034

Casa en Condominio Landhaus Los Colonos

UF 8.990 — $371.925.740 CLP

Venta casa semi nueva al interior del condominio Landhaus Los Colonos, emplazado a solo 10 minutos del centro de la ciudad de Puerto Varas, e inmediato al radio urbano de esta ciudad.

La casa comprende 180 m2 totales construidos al interior de una parcela de 5.350 m2, y cuenta con siguiente programa: Porche de acceso, amplio Living y Comedor en doble altura con vigas a la vista y ventanales para disfrutar de una vista plena al volcán Calbuco, chimenea empotrada con revestimiento de piedra, cocina cerrada completamente equipada y con comedor de diario y logia interior. En la zona privada se encuentra el baño de visitas y la sala de estar, 2 cómodos dormitorios cada uno con su closet que comparten un baño completo, y el Gran dormitorio principal se suite con vestidor, los dormitorios cuentan con vista panorámica.

Cuenta con termopanel en todos los recintos, buen trabajo de aislación y revestimiento exterior, la calefacción esta analizada para la instalación de una estufa a pellet en la sala de estar.

Estacionamiento techado para 2 vehículos, y una cómoda bodega, cierres perimetrales y tranquera por el frente.

El Condominio, cuenta con portería y urbanización completa de primer nivel con caminos asfaltados, iluminación caminera, canalizaciones soterradas, y un área común con zonas de juegos, multicancha y pump truck, entre otros atractivos.

Landhaus Los Colonos se emplaza en la zona sur de Puerto Varas, por el camino interior que une esta ciudad con Puerto Montt, ideal para poder trasladarse fácilmente entre estas dos ciudades.

Características

- Acceso Controlado
- Chimenea
- Cocina Equipada
- Condominio
- Dormitorio en Suite
- Escritorio
- Estacionamiento
- Termopanel
- Urbanización Completa
- Walking Closet
- Zona de juegos infantiles