Nombre: Rut: Fecha: Firma:



VENTA / CASAS

Casa en Condominio Lomas de Molino Viejo con Piscina
Molino Viejo - Puerto Varas
475/5000 m² 6 camas 5 baños 4 autos

Matias Schenone
+569 2642 6034

Casa en Condominio Lomas de Molino Viejo con Piscina

UF 16.550 — $684.690.878 CLP

Al interior de un inigualable Jardín, se emplaza esta hermosa **casa con vista panorámica al lago Llanquihue y a los volcanes**. Cuenta con más de 475 m2 construidos, que comprenden 330 m2 de casa, 45 m2 de estacionamiento y otros 100 m2 de quincho y otras dependencias, todo esto emplazado en un terreno de de algo más de 5.000 m2.

Cuenta con 2 niveles en la siguiente distribución: Primer Piso: Hall de acceso y distribución, Amplio Living con chimenea embutida, espacioso Comedor con vista panorámica, Terraza exterior, Amplia Cocina tipo sureña con comedor diario y cocina a leña, Dormitorio de Servicio completo, Escritorio, amplia sala de estar, dormitorio y un baño completo. Segundo Piso: Recibidor tipo estar con salida a la terraza panorámica, Gran Dormitorio principal con vista 100% despejada, Walking closet y sala de baño, 3 amplios dormitorios y 2 baños completos.

En construcción aparte se emplaza el bello quincho completamente equipado con parrilla y baño completo, la lavandería, la sala de caldera, taller y leñera. Estacionamiento techado para 3 vehículos y Bodega aparte.

Calefacción por radiadores en todos los ambientes con caldera a petróleo y conectada a la cocina a leña indistintamente, termopanel en todas las ventanas; esta casa posee finas terminaciones, revestimientos interiores de maderas nobles y la techumbre de tejuelas de alerce en impecables condiciones.

Cuenta con una **piscina climatizada con calentador solar**, emplazada en torno a un hermoso paisajismo con una variedad muy rica de arboles nativos y ornamentales con un follaje ya maduro que le dan una privacidad privilegiada.

El Loteo, sector **Molino Viejo**, cuenta con **acceso controlado**, caminos asfaltados y urbanización completa, con red de agua, red eléctrica soterrada, fibra óptica y alumbrado público.

Características

- Acceso Controlado
- Bodega
- Bosque Nativo
- Calefacción por Radiadores
- Cocina Equipada
- Estacionamiento
- Piscina
- Quincho
- Sala de estar
- Termopanel
- Terraza Panorámica
- Urbanización Completa
- Walking Closet