

Nombre:

Rut:

Fecha:

Firma:



ARRIENDO / DEPARTAMENTO

Departamento en Alfonso Bintrup

Alfonso Bintrup - Puerto Varas

54 m² 2 camas 2 baños 1 autos

Paula Lepe

+569 2642 6034

Departamento en Alfonso Bintrup

UF 15,96 — \$630.000 CLP

Se **arrienda departamento** en excelente estado, ubicado en **Alfonso Bintrup 1515**, condominio con gran conectividad y a minutos del centro de Puerto Varas. Ideal para quienes buscan comodidad y un entorno tranquilo con acceso rápido a servicios, colegios y locomoción.

El departamento cuenta con 54 m² distribuidos en dos dormitorios —uno de ellos en suite—, dos baños completos, pisos vinílico en piezas y espacios comunes, porcelanato en cocina y baños. Cocina cerrada y un cómodo living comedor con salida a balcón, además de estacionamiento incluido.

Arriendo: \$630.000

Gastos comunes: \$70.000 aprox.

Departamento en primer piso, se arrienda año corrido en excelente estado de conservación, además cuenta con orientación norte.

Superficie: 54 m²

2 dormitorios (principal en suite)

2 baños completos

Primer Piso

Cocina cerrada

Living comedor con salida a balcón

Estacionamiento visita

Requisitos:

- Acreditar ingresos 3 veces el valor del arriendo mínimo (puede complementar renta)
- Dicom Platinum
- Certificado de Antecedentes
- 3 últimas liquidaciones de sueldo

- Cotizaciones previsionales

Pagos:

- Mes de arriendo
- 1 o 2 Meses garantía
- Comisión corredor: 50% precio de arriendo + IVA
- Valor trámite notarial

Una gran oportunidad de vivir en un espacio cómodo, funcional y bien ubicado.

¡Coordina tu visita y ven a conocerlo!

Características

- Acceso Controlado
- Balcón
- Cocina Equipada
- Estacionamiento
- Orientación Norte
- Termopanel